

# SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

6/2023. Képv.Tü.

## KIVONAT

a Képviselő-testület 2023. április 26-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓKI)

22/2023. (IV.26.) KT

A Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár szolgáltatási és bérleti díjai

## HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyház Kulturális Központ 2023. évi szolgáltatási és bérleti díjait a mellékletnek megfelelő tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Temerini Ferenc polgármester  
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

**Határidő:** 2023. április 30.

**Határozatot kapják:**

Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság  
Gazdálkodási- és adócsoport  
Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár

Temerini Ferenc s.k.  
polgármester



Dr. Viszkók Zoltán s.k.  
jegyző

Kivonat hitelül:

Martinné Hirsch Krisztina



# Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár

## Szolgáltatási és bérleti díjak

Érvényes: 2023. május 01-től.

### 1. Személyi szolgáltatások

Külsős rendezvények és nyitvatartási időn kívül eső időszak esetén

1.1. Megnevezés	Nettó Ft/óra	Szolgáltatási díj Bruttó Ft/óra
Saját hangosítás		4.000
Saját hang, fény		5.000
Hangosítás külső helyszínen saját felszereléssel		6.000
Ügyelet		3.000
Takarítás, teremrendezés		3.000
Dekoráció felszerelése és leszedése		3.000
Szakmai közreműködés külső szervek igénye alapján	Alkalmanként	5.000-10.000

1.1. Saját: Gyöngyház Kulturális Központ tulajdona  
A bruttó bérek megbízási díjjal, a munkáltató költségét is tartalmazó bruttó óradíjjal vannak feltüntetve.

### 2. Művelődési ház, terem bérlet

Megnevezés	Időtartam	Szolgáltatási díj Bruttó Ft/óra
Színházterem	1 óra	20.000
Díszterem	1 óra	8.000
Tükrös terem	1 óra	6.000
Emeleti könyvtár	1 óra	4.000
Földszinti könyvtár	1 óra	4.000
Büfé	havi díj	12.000
Tárgyaló	1 óra	2.500
Értéktár	1 óra	5.000

### 3. Nagy-Pál István Helytörténeti Gyűjtemény belépődíj, terembérlet

#### 3.1. Belépődíj

Megnevezés	Időtartam	Egyéni Szolgáltatási díj Ft/óra Nettó, Bruttó	Csoportos Szolgáltatási díj 10 főtől Ft/óra Nettó Bruttó
Helytörténeti Gyűjtemény, Települési Értéktár	1 óra	400	300
Diák, Pedagógus, Közművelődésben dolgozó, Nagycsaládos (csak, ha a nagycsaláddal érkezik) Nyugdíjas, Mozgássérült	1 óra	300	200
Diák, Pedagógus, Önkormányzati dolgozó, Nyugdíjas, Mozgássérült soltvadkertieknek	1 óra	díjmentes	díjmentes

#### 3.2. Terembérlet

Megnevezés	Időtartam	Szolgáltatási díj Bruttó Ft/óra
Helytörténeti Gyűjtemény	1 óra	8.000
Települési Értéktár	1 óra	5.000

**Sportcsarnok Szolgáltatási, térítési díjak, eszköz és terembérllet**

4. Sportcsarnok Szolgáltatási, térítési díjak, eszköz és terembérllet	Bérbeadó felmerülő költségei (Ft)	Bérleti díj (Ft)	Továbbszám-lázott szolgál-tatási díj Ft	ÁFA (Ft)	Bruttó (Ft)
4.1. Terembér rendezvény, bál időtartamára <b>vidékieknek</b> pénteken 8 órától vasárnapig maximum 12 óráig	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leterítés: 80.000</li> <li>▪ Asztalok, padok, székek elpakolá-sa (ha kéri): 40.000</li> </ul>	220.000	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leterítés: 80.000</li> <li>▪ Asztalok, padok, székek elpakolása (ha kéri): 40.000</li> </ul>	0	340.000
4.2. Terembér rendezvény, bál időtartamára <b>Soltvadkerten élőknek</b> pénteken 8 órától vasárnap maximum 12 óráig	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leterítés: 80.000</li> <li>▪ Asztalok, padok, székek elpakolá-sa (ha kéri): 40.000</li> </ul>	160.000	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leterítés: 80.000</li> <li>▪ Asztalok, padok, székek elpakolása (ha kéri): 40.000</li> </ul>	0	280.000

<u>4.2.1. Terembérleti díjat fizető bérlő teremhasználatával felmerülő egyéb költségei</u>	Fűtés 50.000	Bérlési díj (Ft/óra)	Továbbszám- lázott szolgál- tatási díj Ft	Fűtés 50.000	Bruttó (Ft)	50.000
<b>Sportcsarnok Szolgáltatási, térítési díjak, eszköz és terembérlés</b>	<b>Bérbeadó felmerülő költségei (Ft)</b>	<b>Bérlési díj (Ft/óra)</b>	<b>Továbbszám- lázott szolgál- tatási díj Ft</b>	<b>ÁFA (Ft)</b>	<b>Bruttó (Ft)</b>	
4.2.2. Zenekar közreműködése esetén	15.000		15.000	0	15.000	
4.3. Terembérleti díjat nem fizető bérlő teremhasználatával kapcsolatos költségei	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leterítés: 80.000</li> <li>▪ Asztalok, padok, székek elpakolása (ha kéri): 40.000</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Leterítés: 80.000</li> <li>▪ Asztalok, padok, székek elpakolása (ha kéri): 40.000</li> </ul>			120.000
4.3.1. Anyagköltség (tisztítószer, WC papír, kéztörölő) Világítás, szemétszállítás, víz, szennyvíz	300 Ft/fő 50.000		300/Fő 50.000	0	300 Ft/fő 50.000	
4.3.2. Fűtés	50.000		50.000	0	50.000	
4.4 Terembérleti díj rövidebb, eseti alkalmakra vidékieknek		12.000			12.000 Ft/óra	
4.4.1. Terembérleti díj rövidebb, eseti alkalmakra Soltvadkerten élőknek.		8.000			8.000 Ft/óra	

4.5. Sport tábor vidéki székhelyű szervezeteknek fűtési szezonon kívül			60.000 Ft/nap			60.000 Ft/nap
4.5.1. Sport tábor soltvadkerti székhelyű szervezeteknek fűtési szezonon kívül			50.000 Ft/nap			50.000 Ft/nap
<b>Sportesernok Szolgáltatási, térítési díjak, eszköz és terembérllet</b>	<b>Szolgaltatasi, teritesi díjak, eszköz és terembérllet</b>	<b>Bérbeadó felmerülő költségei (Ft)</b>	<b>Bérlési díj (Ft)</b>	<b>Tovább szám- lázott szolgál- tatási díj Ft</b>	<b>ÁFA (Ft)</b>	<b>Bruttó (Ft)</b>
4.6. Fűtés 3-6 napra		50.000-100.000		50.000-100.000	0	50.000- 100.000
4.7. Árusítás napi díja			8.000			8.000
4.8. Büfé szolgáltatás napi díja			12.000			12.000

Táblázathoz:

4.1. Vidékieknek; péntek 60.000 Ft, szombat 120.000 Ft, vasárnap 12 óráig 40.000 Ft.

(5.000 Ft/óra, 12.000 Ft/óra)

4.2. Vadkertieknek; péntek 36.000 Ft, szombat 100.000 Ft, vasárnap 12 óráig 24.000 Ft.

(3000 Ft/óra, 10.000 Ft/óra)

4.1. és 4.2. Vidékiekre és soltvadkertiekre is vonatkozóan:

A bérlési díj – asztal és pad bérlési költség felszámítása nélkül – tartalmazza az asztalok, padok biztosítását 300 főig (ha igénybe veszi a bérlő az eszközöket, ha nem. Ha nem veszi igénybe a bérlő 300 főre az asztalokat és padokat, ahogyan költségként nem számoljuk fel neki, úgy le sem vonjuk a megállapított terembérlési díjból), az ügyeletet, a nagyerem, valamint a kiszolgáló helyiségek takarítását megjelölt időtartamon belül.

A szerződésben megállapodott bérlési díjon vagy kedvezményes használati díjon felüli óradíj hétköznap: 5.000 Ft, hétvégén 12.000 Ft/óra mind

#### 4. Sportcsarnok, művelődési ház Eszközbérlés

					2023.05.01- től
Időtartam	Megnevezés	Nettó	Áfa	Bruttó	
72 óra	Asztal, pad garnitúra	1.575	825	2.400	
72 óra	Asztal fém lábbal	1.260	340	1.600	
72 óra	Pad fém lábbal	315	85	400	
72 óra	Műanyag szék	315	85	400	
1-3 óra	Projektor, vetítívászon, laptop	7.874	2.126	10.000	
1-3 óra	Zongora, székkel	15.748	4.252	20.000	
Max. 24 óra	Hangfalak	15.748	4.252	20.000	

A maximálisan kölcsönözhető időtartam túllépése esetén az eszközök bérlési díja a következő 24 órában +10% felár/óra, azt követően +30 %/óra felárral számolandó.

Műszaki eszközök esetében – projektor, vetítívászon, laptop, zongora, hangfalak – időtúllépés esetén 25%/óra. 3 órás túllépés esetén +50% felár/óra, 6 órát meghaladó időtúllépés esetén +100% felár/óra számolandó.

Az eszközöket csak hibátlan, megtisztított állapotban vesszük vissza. Abban az esetben, ha az eszközöket koszosan juttatják vissza és le kell takarítani, br 3.000 Ft /fő tisztítási óradíjat számolunk fel.



## 5. Könyvtári térítési díjak, szolgáltatások:

### 6.1. Beiratkozási díj

Időtartam	Megnevezés	Nettó	Áfa	Bruttó
1 év	<b>6.1.1. Ingyenes:</b> 16 éven aluli 70 éven felüli könyvtári, közművelődési, múzeumi, levéltári dolgozó			<b>0 Ft</b>
1 év	<b>6.2.</b> <b>Kedvezményes:</b> diák (16 éves kor felett), pedagógus, közművelődési dolgozó, nyugdíjas, mozgáskorlátozott	551	149	<b>700</b>
	<b>6.2.1.</b> Könyvklub tagoknak író- olvasó találkozó és havonkénti klub részvétellel	394	106	<b>500</b>
1 év	<b>6.3.Felnőtt:</b>	945	255	<b>1.200</b>
	<b>6.3.1.</b> <b>Könyvklub tagoknak</b> havonkénti író- olvasó találkozó klub részvétellel	787	213	<b>1.000</b>

#### 6.4. Késedelmi díj

Megnevezés	Nettó	Áfa	Bruttó
munkanaponként, könyvenként	394	106	500
Kézikönyvek késedelmi díja/nap:	787	213	1000

#### 6.5. Egyéb térítéses szolgáltatások

Megnevezés	Nettó	Áfa	Bruttó
Könyvtárközi kölcsönzés/kötet: A postaköltség mindenkor a kölcsönzőt terheli	1.181	319	1500
Olvasótermi könyvek kölcsönzése hétvégére/kötet	236	64	300
Számítógépes ügyintézés/30 perc	236	64	300

#### 6.6. Igénybe vehető irodai szolgáltatások

Megnevezés	Nettó	Áfa	Bruttó
Nyomtatás/A4 oldal	31,5	8,5	40
Nyomtatás/A3 oldal	63	17	80
Színes nyomtatás: A/4 szöveg/oldal	94,5	25,5	120
Színes nyomtatás: A/3 szöveg/oldal	189	51	240
Színes nyomtatás: A/4 kép/oldal	283,5	76,5	360

<b>Megnevezés</b>	<b>Nettó</b>	<b>Áfa</b>	<b>Bruttó</b>
Színes nyomtatás: A3 kép/oldal	378	102	<b>480</b>
Scannelés/oldal	118	32	<b>150</b>
DVD írás/db	394	106	<b>500</b>
CD írás/db	236	64	<b>300</b>
Spirálozás 50 oldalig	394	106	<b>500</b>
Spirálozás 51-100 oldalig	787	213	<b>1.000</b>
Spirálozás 101-200 oldalig	1.181	319	<b>1.500</b>
Laminálás: A4 lap	315	85	<b>400</b>
Laminálás: A3 lap	394	106	<b>500</b>

**7. A Gyöngyház Kulturális Központban - művelődési ház és Nagy-Pál István Helytörténeti Gyűjtemény épületének (termének, termeinek) – a terembérleti díjfizetés alóli mentességek közösségi célú, nem bevételes rendezvény esetében:**

**7.1.** Soltvadkerti székhelyű civil szervezetek, közösségek, csoportok együttműködési megállapodás alapján díjmentes teremhasználat havi két óra, színházterem évi két óra.

(Abban az esetben, ha a csoport vezetője, illetve a közösség működéséből adódóan 1.000 Ft/hó/fő-nél nagyobb bevételre tesz szert, kedvezményezett lehet, de nem mentesül 100%-ig a terembérleti díj megfizetése alól.)

**7.1.1.** Olyan nem kereskedelmi célú közösségi alkalmak, összejövetelek ahol nem szednek belépőjegyet és semmilyen módon nem fizettetnek a részvételért - és ahol vendégek túlnyomó többsége soltvadkerti lakos -, díjmentes teremhasználat havi két óra.

**7.2.** Önkormányzati intézmények, Evangélikus Óvoda kedvezménye díjmentes teremhasználat havi két óra, színházterem évi négy óra.

**7.3.** Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, Díjmentes teremhasználat: Havi két óra. A művelődési ház programtervéhez igazodva a színházterem díjmentes használatára vonatkozó kedvezménye évente négy-négy alkalom, összesen nyolc óra.

**7.4.** Egyházi közösségek a színháztermet évente két-két alkalommal, összesen 4 órában használhatják díjmentesen.

**7.5.** Az óraszámok össze nem vonhatók. A díjmentesség minden esetben csak a terembérleti díjra vonatkozik, az egyéb fizetendő költségek – hangosítás, leterítés, anyagköltség, kipakolás, eszközhasználat, ügyeleti és takarítási díj (hangosítási költséget, ügyeleti és takarítási díjat a nyitvatartási időn kívül eső időtartamra számolunk fel) – fentiekkel azonosak, az intézmény által kiállított teremhasználati, bérlési megállapodás és számla alapján.

**8. Kedvezmények:** Olyan csoportok, közösségek számára, akik a tagoktól, résztvevőktől nem szednek belépőjegyet és akik minimum fél éven keresztül legalább kéthetenkénti rendszerességgel bérlik az intézmény egy termét, 50 % kedvezményt biztosítunk.

### **9. A Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár Sportcsarnoka terembérlési díjának fizetése alóli mentességek**

**9.1.** Óvodai és Iskolai Szülői Szervezet által rendezett jótékonysági bál, évente egy alkalom.

**9.2.** Egyházi Közösségek által szervezett rendezvény, évente egy alkalom.

**9.3.** Helyi szakosztályok (Soltvadkert Kézi Suli Utánpótlás Sportegyesület, Foci Suli, Soltvadkerti TE Szakosztálya Felnőtt Férfi és Női Kézilabda, Birkózók, Focisták, Sakkozók, Terepjárósok, Asztalitenisz Szakosztály...) számára előzetes egyeztetés esetén a Sportcsarnok használata edzések, versenyek lebonyolítása, valamint a Sport bál – évente egy alkalom – időtartamára díjmentes.

**9.4.** A díjmentesség minden esetben csak a terembérlési díjra vonatkozik, az egyéb fizetendő költségek - hangosítás, leterítés, anyagköltség, kipakolás, ügyeleti, takarítási díj, eszközhasználat stb.- fentiekkel azonosak, az intézmény által kiállított teremhasználati, bérlési megállapodás és számla alapján.

**10.** A városi önkormányzattal és a Gyöngyház Kulturális Központtal együttműködő társadalmi szervezetek, egyesületek, alapítványok, egyéb közösségek számára az együttműködés függvényében az **eszközkölcsönzés** kedvezményrel történhet.

**11. P '21 A találkozóhely**  
Soltvadkert, Petőfi Sándor utca 21.

Az épület és udvara, valamint eszközeinek használati feltétele: A fiataloknak szóló, őket megszólító alkalmak, programok elsőbbséget élveznek minden más igényvel szemben.

Az épület használata egyben az eszközök, felszerelési tárgyak használatát is biztosítja a bérlő számára.

	<b>Megnevezés</b>	<b>Gyakoriság Max. időtartam</b>	<b>Fűtési szezonn kívül Bruttó Ft/alkalom</b>	<b>Fűtési szezomban Bruttó Ft/alkalom</b>	<b>Egyéb, a bérlőtől, használótól elvárt feltételek</b>
<b>11.1.</b>	12 év alatti kisgyermekes családok születés és névnapjára	2 alkalom/gyermek / év	díjmentes	díjmentes	Takarítás, a szükséges kéztörölő és egészségügyi papír mennyiség biztosítása
<b>11.2.</b>	Max. 25 éves korú fiatalok találkozóhelyeként, a szabadidő hasznos eltöltése céljával, nem kereskedelmi célú összejövetelekre.		díjmentes	díjmentes	Takarítás, a szükséges kéztörölő és egészségügyi papír mennyiség biztosítása.
<b>11.3.</b>	Nyilvánosan meghirdetett, minden a célközönségbe tartozó soltvadkerti számára nyitott, díjmentesen látogatható, közösséget építő összejövetelek, rendezvények alkalmából.		díjmentes	díjmentes	Takarítás, a szükséges kéztörölő és egészségügyi papír mennyiség biztosítása.

	<b>Megnevezés</b>	<b>Gyakor ság Max. időtar tam</b>	<b>Fűtési szez onon kívül Bruttó Ft/alka lom</b>	<b>Fűtési szez onban Bruttó Ft/alka lom</b>	<b>Egyéb, a bérlőtől, használótól elvárt feltételek</b>
<b>11. 4.</b>	P'21 teljes épülete és udvara		20.000 Ft  20 fő alatti létszám esetén 1000 Ft/fő	10.000	Kéztörő és egészségügyi papír mennyiség biztosítása.
<b>11. 5.</b>	Pedagógus, Önkormányzati dolgozó, Nyugdíjas, Mozgássérült soltvadkerti lakos	évi 1 nap/kedvezményezett fő	díjmentes	10.000	Takarítás, a szükséges kéztörő és egészségügyi papír mennyiség biztosítása.

**12. A szabadtéri találkozóhelyek** – Művelődési ház terasza, Nagy-Pál István Helytörténeti gyűjtemény színe, udvara, a sportszarnok előtti kiülős rész – használata minden soltvadkerti ember, csoport, közösség, szerveződő közösség, alkalmi összejövetel számára díjmentes.

**13.** A bérlő mindenkor köteles a **terembérleti megállapodásban** foglaltakat betartani és vendégeivel, közösségével betartatni.

**14. Kártérítési felelősség**

A bérlő az épületekben, a használt helyiségekben, eszközökben keletkezett esetleges kárt - legkésőbb a terembérletet követő egy héten belül - 100% mértékben köteles megtéríteni.

**15.** A fentiekől eltérő terembérleti és eszközhasználati díjak megállapítása alátámasztással, igazgatói döntés alapján lehetséges.

Érvényes: 2023. május 01-től.